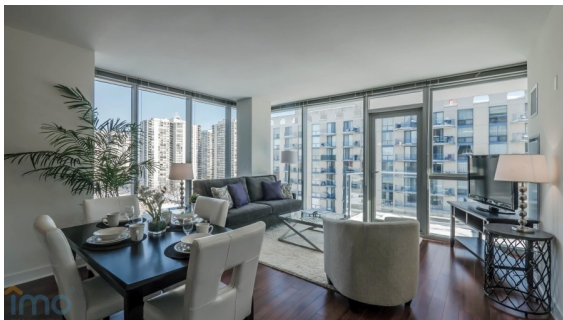


## Mieszkanie na sprzedaż



|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty           | <b>58</b>                       |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                 |
| Cena                   | <b>878 000 zł</b>               |
| Powierzchnia           | <b>124 m<sup>2</sup></b>        |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>7 081 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi           | <b>4</b>                        |

### i OPIS OFERTY

Mieszkanie składa się z jasnego i przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni i pokoju dziecięcego oraz łazienki z WC. Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, w pełni wyremontowane. Lokum jest utrzymane w nowoczesnym stylu, bez zbędnego wyposażenia, kolorystyka wszystkich pomieszczeń utrzymana w słonecznych kolorach jasnej pomarańczy. Podłogi pokryte panelami w pokojach, w łazience i aneksie kuchennym płytkami ceramicznymi. Na wyposażeniu nowe plastikowe okna z roletami oraz solidne drzwi wejściowe antywłamaniowe. Łazienka duża, z oknami, zarówno z wanną, jak i brodzikiem, płytki w morskim odcieniu. Kuchnia posiada na wyposażeniu szafki, płytę indukcyjną, piekarnik, pralkę i lodówkę. Ogrzewanie centralne.

Dodatkowymi atutami lokum są Internet, TV kablowa oraz jego położenie w kameralnej, cichej okolicy. Dużą zaletą jest ogródek przy budynku, ogrodzony, wyłącznie dla mieszkańców budynku. Niedaleko jest szkoła podstawowa, sklep wielobranżowy, przystanek autobusowy.

Mieszkanie idealne dla małżeństwa z dzieckiem!

Polecamy i zapraszamy na prezentację

Witamy na stronie naszej inwestycji.

Warta Wały to piękne miejsce położone nad samą rzeką w centrum Poznania.

W kompleksie powstają mieszkania, biura, nowoczesne sklepy i punkty usługowe, a także restauracje wychodzące nad taflę wody.

Warta Wały leży 600 metrów od Starego Rynku. Mieszkańcy i pracownicy będą mieli wygodny dostęp do najważniejszych poznańskich atrakcji.

Miejsce idealne dla całej rodziny, a szczególnie dla rodzin z dziećmi, które będą mogły bawić się i wypoczywać blisko natury w samym centrum miasta.

Serdecznie zachęcamy do zapoznania się z ofertą!

### ✉ KONTAKT

|                                                                                                             |             |                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------|
|  <b>Andrzej Kowalski</b> |             |                                            |
| ☎ 123 456 789                                                                                               | ✉ ms@imo.pl | 📍 IMO dla nieruchomości ul. Drzewieckie... |

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.