

**Lokal na sprzedaż - magazyn, mały sklep lub biuro**


|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty           | <b>49</b>                       |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                 |
| Cena                   | <b>294 000 zł</b>               |
| Powierzchnia           | <b>78 m<sup>2</sup></b>         |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>3 769 zł / m<sup>2</sup></b> |

**i OPIS OFERTY**

Lokal składa się z jasnego i przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym, pomieszczeń pracowniczych, łazienki i pomieszczenia gospodarczego.

**Lokal jest gotowy do zamieszkania, w pełni wyremontowany.**

Lokum jest utrzymane w nowoczesnym stylu, bez zbędnego wyposażenia, kolorystyka wszystkich pomieszczeń utrzymana w słonecznych kolorach jasnej pomarańczy. Podłogi pokryte panelami w pokojach, w łazience i aneksie kuchennym płytkami ceramicznymi. Na wyposażeniu nowe plastikowe okna z roletami oraz solidne drzwi wejściowe antywłamaniowe. Łazienka duża, z oknami, zarówno z wanną, jak i brodzikiem, płytki w morskim odcieniu. Kuchnia posiada na wyposażeniu szafki, płytę indukcyjną, piekarnik, pralkę i lodówkę. Ogrzewanie centralne.

*Dodatkowymi atutami są Internet, TV kablowa oraz jego położenie w atrakcyjnej okolicy.*

**✉ KONTAKT**

**👤 Andrzej Kowalski**

**☎ 790 840 230**

**✉ pomoc@imo.pl**

**📍 IMO dla nieruchomości ul. Drzewieckiego 7/21, 87-100 Toruń**

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).